

ライオンズマンション 茅ヶ崎グランコースト210号室

JR東海道線「辻堂」駅 徒歩25分
「茅ヶ崎学園入口」バス停徒歩3分
「辻堂」駅バス12分

PRICE

4,299 (税込) 万円

FLOOR PLANS

3LDK ●専有面積 [壁芯] 83.50㎡ (約25.28坪)

ペット飼育可能で海まで徒歩5分の環境！バルコニーから箱根駅伝が見れます！

物件概要

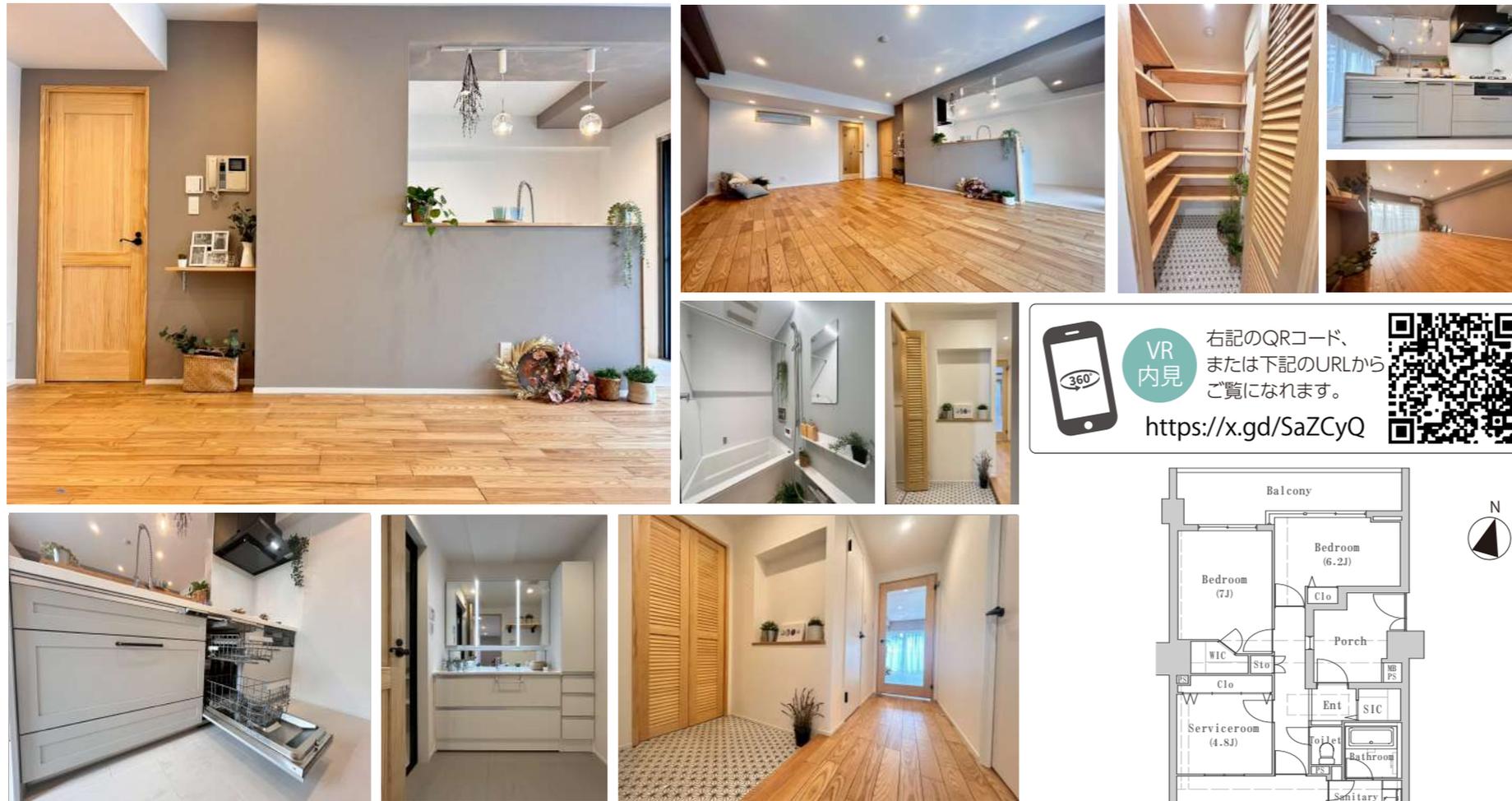
- 所在地 茅ヶ崎市緑が浜8-24
- 専有面積 [壁芯] 83.50㎡ (約25.28坪)
- バルコニー面積 21.43㎡ 南西向き
- 間取り 3LDK+WIC
- 築年月 2002年 (平成14年) 7月
- 総戸数 82戸
- 構造/階数 鉄筋コンクリート造地 8階建2階部分
- 土地権利 所有権
- 用途地域 準住居地域
- 設備 都市ガス・公営水道・公共下水
- 管理会社 株式会社大京アステージ
- 管理形態 全部委託管理 (日勤)
- 現況 空室
- 引渡 相談
- 修繕積立金 月額11,000円
- 管理費 月額3,1730円
- 駐車場 月額8,000円~15,000円
- 駐輪場 月額1,000円
- バイク置場 月額1,000円
- サーフボード置場 月額5,000円
- ペット飼育 飼育可

◎備考

○ペット飼育細則
犬または、猫 (成長後も体高が30cm程度のものとし1住居につき、計1匹を限度とする。
また、理事長に飼育申請をおこない所定の手続きが必要。
○大型フロントオープン型食洗器設置・東レ浄水器設置

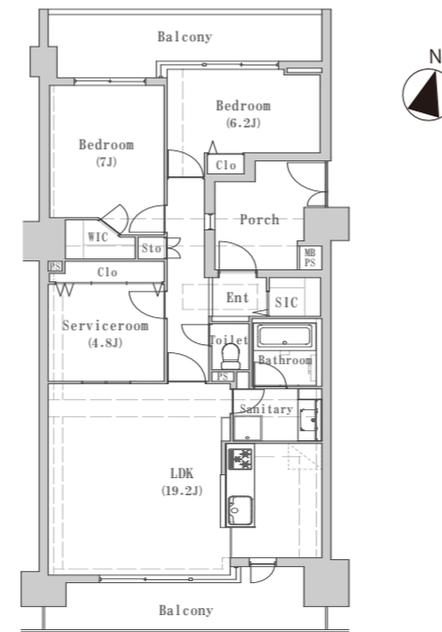
リフォーム箇所 【2025年10月末完了】

- クロス貼替 ■フローリング貼替 ■フロアタイル貼替
- キッチン新規交換 ■ユニットバス新規交換 ■建具新規交換
- 洗面化粧台新規交換 ■トイレ新規交換 ■照明器具新規交換
- ダウンライト新規設置 ■下足入れ新規交換 ■ハウスクリーニング
- 専有部内配管更新 ■東レ浄水器設置 ■UB山崎実業「tower」設置
- 大型フロントオープン型食洗器設置 ■全室エアコン設置



VR内見 右記のQRコード、または下記のURLからご覧になれます。

<https://x.gd/SaZCyQ>



Life Information

セブンイレブン茅ヶ崎緑が浜店……徒歩2分(約140m)
なぎさモール辻堂 ……徒歩11分(約750m)
茅ヶ崎市立潮見台小学校……徒歩5分(約400m)
茅ヶ崎市立松浪中学校……徒歩11分(約880m)

安心のアフターサービス保証付

お客様に安心して購入して頂けるように
竣工検査・保証制度を導入しています。

建設性能評価マンション

平成12年7月19日建設省告示第1654号

