

# パークピア富岡Ⅱ 404号室

京急本線「京急富岡」駅  
徒歩 20分

PRICE  
2,190 (税込) 万円

FLOOR PLANS  
3LDK ●専有面積 [壁芯] 72.87㎡ (22.04坪)

ワイドスパンのバルコニーで南向きの明るいお部屋です。ペット飼育可能。



VR内見 右記のQRコード、または下記のURLからご覧になれます。

[https://x.gd/naiken\\_2\\_6](https://x.gd/naiken_2_6)

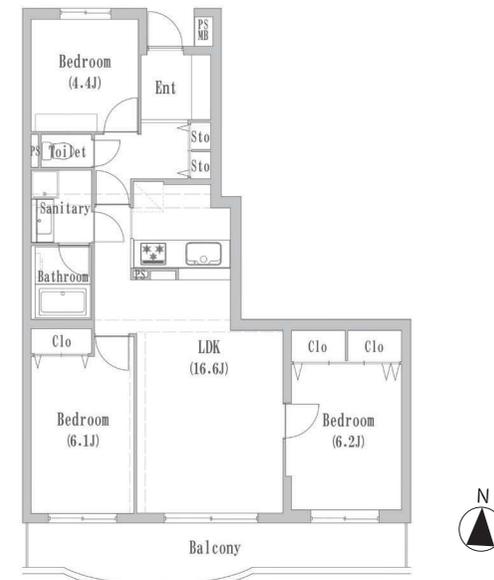
## 物件概要

- 所在地 横浜市金沢区富岡東1丁目5-2-14
- 専有面積 [壁芯] 72.87㎡ (約22.04坪)
- バルコニー面積 8.25㎡(約2.49坪)
- 間取り 3LDK
- 築年月 1987年 3月
- 総戸数 28戸
- 構造/階数 鉄筋コンクリート造/5階建 4階部分
- 土地権利 所有権
- 用途地域 第2種住居地域
- 設備 都市ガス・公営水道・公共下水
- 管理会社 自主管理
- 管理形態 自主管理
- 現況 空室
- 引渡 要相談
- 修繕積立金 月額5,280円
- 管理費 月額12,733円
- 駐車場 月額16,800円空き無し

◎備考 エレベーター有り、ペット飼育可能  
司法書士当社指定  
CATV月額1,000円

## リフォーム箇所 【内装工事完了済み】

- クロス貼替 ■フローリング張替 ■フロアタイル貼替 ■キッチン新規交換(食洗器付き) ■ユニットバス新規交換 ■洗面化粧台新規交換 ■トイレ新規交換 ■建具新規交換 ■照明器具新規交換 ■給湯器新規交換■下足入れ新規交換 ■玄関タイル貼替 ■リビング、洋室エアコン2台新規交換 ■カーテンレール、レースカーテン新規交換 ■ハウスクリーニング ■その他



## Life Information

- 小田小学校……………徒歩12分
- 小田中学校……………徒歩14分
- セブンイレブン横浜富岡西1丁目店……徒歩2分
- ユーコープ杉田店……………徒歩16分

## 安心のアフターサービス保証付

お客様に安心して購入して頂けるように、竣工検査・保証制度を導入しています。

