

ライオンズマンション 茅ヶ崎グランコースト210号室

JR東海道線「辻堂」駅 徒歩25分
「茅ヶ崎学園入口」バス停徒歩3分
「辻堂」駅バス12分

PRICE
4,490 (税込)
万円

FLOOR PLANS
3LDK ●専有面積
[壁芯] 83.50 m² (約25.28 坪)

ペット飼育可能で海まで徒歩5分の環境！バルコニーから箱根駅伝が見れます！

物件概要

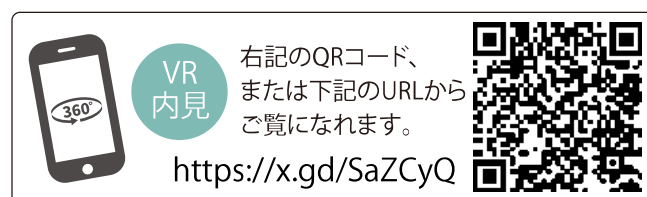
●所在地	茅ヶ崎市緑が浜8-24
●専有面積	[壁芯] 83.50m ² (約25.28坪)
●バルコニー面積	21.43m ² 南 西向き
●間取り	3LDK+WIC
●築年月	2002年(平成14年)7月
●総戸数	82戸
●構造/階数	鉄筋コンクリート造地 8階建2階部分
●土地権利	所有権
●用途地域	準住居地域
●設備	都市ガス・公営水道・公共下水
●管理会社	株式会社大京アステージ
●管理形態	全部委託管理(日勤)
●現況	空室
●引渡	相談
●修繕積立金	月額11,000 円
●管理費	月額31,730円
●駐車場	月額8,000円~15,000円
●駐輪場	月額1,000円
●バイク置場	月額1,000円
●サーフボード置場	月額5,000円
●ペット飼育	飼育可

◎備考

○ペット飼育細則
犬または、猫(成長後も体高が30cm程度のものとし
1住居に付き、計1匹を限度とする。
また、理事長に飼育申請をおこない所定の手続きが必要。
○大型フロントオープン型食洗器設置・東レ浄水器設置

リフォーム箇所 【2025年10月末完了】

■クロス貼替 ■フローリング貼替 ■フロアタイル貼替
■キッチン新規交換 ■ユニットバス新規交換 ■建具新規交換
■洗面化粧台新規交換 ■トイレ新規交換 ■照明器具新規交換
■ダウンライト新規設置 ■下足入れ新規交換 ■ハウスクリーニング
■専有部内配管更新 ■東レ浄水器設置 ■UB山崎実業「tower」設置
■大型フロントオープン型食洗器設置 ■全室エアコン設置



Life Infomation

セブンイレブン茅ヶ崎緑が浜店.....徒歩2分(約140m)
なぎさモール辻堂.....徒歩11分(約750m)
茅ヶ崎市立潮見台小学校.....徒歩5分(約400m)
茅ヶ崎市立松浪中学校.....徒歩11分(約880m)

安心のアフターサービス保証付

お客様に安心して購入して頂けるように
竣工検査・保証制度を導入しています。

建設性能評価マンション

平成12年7月19日建設省告示第1654号

